

## Opatija, novogradnja, stan S2, Opatija, Appartement



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Opatija, novogradnja, stan S2  
Property for: Vendita  
Square feet: 251 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Région de Terrace: 39 m<sup>2</sup>  
Prix: 1.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2023

#### Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Opatija

City area: Opatija

Poštanski broj: 51410

## Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Ascenseur: oui

Consommation d'énergie: A+



## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 3

## Description

Information

supplémentaire:

U biseru Kvarnera, Opatiji, prepunoj povijesnih i kulturnih dobara i spomenika, prodajemo prekrasan luksuzni stan u modernoj novogradnji, koja je u fazi izgradnje. Odlična lokacija, samo nekoliko minuta hoda od centra Opatije, te vrhunski projekt kao i gradnja, zasigurno su aduti ove nekretnine! OPATIJA - Luksuzan dvoetažni apartman s bazenom! Posredujemo u prodaji luksuzne novogradnje s pogledom na more i Opatiju. Zgrada je ekskluzivne gradnje s bazenom, liftom, garažom i prostranim terasama. Nalazi se na mirnoj lokaciji i okružena je zelenilom. Luksuzan dvoetažni stan koji se nalazi na prizemlju i prvom katu, sastoji se od: - dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica - 64,84 m<sup>2</sup> - spavaća soba - 14,27 m<sup>2</sup> - kupatilo - 4,96 m<sup>2</sup> - natkrivena terasa - 37,29 m<sup>2</sup> - terasa - 2,37 m<sup>2</sup> - ostava - 1,58 m<sup>2</sup> - zaseban WC - 2,08 m<sup>2</sup> - travnjak - 9,59 m<sup>2</sup> - bazen - 23,19 m<sup>2</sup> - hodnik - 9,50 m<sup>2</sup> - spavaća soba - 11,39 m<sup>2</sup> - kupatilo - 3,72 m<sup>2</sup> - hodnik - 4,35 m<sup>2</sup> - spavaća soba - 12,33 m<sup>2</sup> - kupatilo - 3,37 m<sup>2</sup> - 3 garderobe - 9,19 m<sup>2</sup> - teretana 12,01 m<sup>2</sup>. Apartmanu još pripadaju tri garažna mjesta od 15 m<sup>2</sup>. Svaki apartman će biti opremljen modernim rashladnim sistemom, kvalitetnom keramikom, rasvjetom i stolarijom. Preporuka agenata! ID KOD AGENCIJE: 1472

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 629878

interne:

Agency ref id: 1472