

Opatija, novogradnja, dvoetažni stan S1, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Opatija, novogradnja, dvoetažni stan S1
Property for: Vendita
Square feet: 238 m²
Étage: 1
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Dimension Jardin: 34 m²
Espace de balcon: 11 m²
Région de Terrace: 30 m²
Prix: 1.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Opatija
City area: Opatija
Poštanski broj: 51410

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: A+



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: U biseru Kvarnera, Opatiji, prepunoj povijesnih i kulturnih dobara i spomenika, prodajemo ovaj prekrasan stan u modernoj novogradnji. Odlična lokacija, samo nekoliko minuta hoda od centra Opatije i svih sadržaja potrebnih za kvalitetan život. Ovaj vrhunski projekt, gradnja, te materijali zasigurno su aduti ove nekretnine! OPATIJA - Luksuzan apartman s bazenom! Posređujemo u prodaji luksuzne novogradnje s pogledom na more i Opatiju. Zgrada je ekskluzivne gradnje s bazenom, liftom, garažom i prostranim terasama. Nalazi se na mirnoj i intimnoj lokaciji i okružena je zelenilom. Luksuzan dvoetažni stan koji se nalazi na prizemlju i prvom katu, sastoji se od: PRIZEMLJE: - dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica - 45,03 m² - spavaća soba - 12,72 m² - kupatilo - 5,10 m² - natkrivena terasa - 21,56 m² - natkrivena terasa - 4,51 m² - ostava - 2,03 m² - zaseban WC - 1,87 m² - travnjak - 7,39 - bazen - 32,46 - hodnik - 4,71 PRVI KAT: - stubište 3,95 m² - hodnik - 3,71 m² - ostava - 2,03 m² - spavaća soba - 13,52 m² - kupatilo - 3,63 m² - ulazni hodnik - 3,70 m² - spavaća soba - 13 m² - kupatilo - 4,48 m² - radna soba - 9,57 m² - garderoba - 2,94 m² - natkriveni balkon - 16,21 m² - natkriveni balkon - 3,63 m² - podzemna garaža - 3 PM: 7, 8, 9

- 18,75 m2 - bazen 30,14 m2 - okućnica u zelenilu - 3,46 m2 Svaki apartman je opremljen modernim rashladnim sistemom (fan coil), kvalitetnom keramikom, rasvjetom i Alu Schuko stolarijom. Preporuka agenata! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1471

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629879
Agency ref id: 1471
Numéro du contact: 098 443 289