

Fažana, kuća sa unutarnjim bazenom, Fažana, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Fažana, kuća sa unutarnjim bazenom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 285 m²
Taille du lot: 452 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 6
Bathrooms: 5
Prix: 1,550,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Built: 2021

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Fažana
City area: Fažana
Poštanski broj: 52212

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire:

Fažana, prodaje se moderna kuća sa bazenom i pogledom na more. Ukupne je površine 285 m², a prostire se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom i kupaonicom. U prostranom velikom dnevnom boravku se nalazi stol za biljar idealan za druženje. Iz dnevnog boravka se izlazi na prekrasan bazen iznad kojeg je moderna sauna. Prostor u kojem su bazen i sauna je ograđen prozorima koji omogućavaju da zatvoreni bazen postane bazen na otvorenom. Iz tog prostora se izlazi na okućnicu gdje su postavljene ležaljke za sunčanje i uživanje. Unutarnjim stepenicama se dolazi na kat. Na katu sa nalazi veliki hodnik i četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Ovdje se također nalazi prelijepa velika terasa koja okružuje kuću i sa koje se pruža pogled na more. Grijanje i hlađenje kuće se odvija putem ventil konvektor sustava i ima solarne panele. Interijer kuće je moderno uređen, a zbog velikih prozora sve prostorije imaju puno svjetlosti. Okućnica je ograđena zidom i uređena zelenim travnjakom te ima automatsku kapiju. Iza kuće se nalazi predivan park sa malim dječjim igralištem. Kuća se nalazi u mirnoj ulici, okružena je prirodom, a udaljena od mora samo sto metara. Prednost njezine lokacije je blizina poznatih istarskih gradova, Rovinja i Pule koji nude pregršt sadržaja. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1460

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629887

Agency ref id: 1460
Numéro du contact: 098 443 289