

Fažana, moderna kuća blizu plaže, Fažana, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Fažana, moderna kuća blizu plaže
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 280 m²
Taille du lot: 450 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 8
Bathrooms: 5
Prix: 1,550,000.00 €
Publié: 31.07.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Fažana
City area: Fažana
Poštanski broj: 52212

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

Ova moderna kuća se nalazi u Fažani, udaljena samo 200 metara od plaže. Blizu Pule i nacionalnog parka Brijuni. Ukupne je površine 280 m2 smještena na okućnici od 450 m2. Prostire se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom, dodatna soba s kupaonicom koja je namijenjena za zabavu no može se iskoristiti i kao spavaća soba. Iz dnevnog boravka se ulazi u spa zonu u kojoj se nalazi unutarnji bazen površine 27m2 sa jacuzijem te sauna. U ljetnim mjesecima u spa zoni postoji mogućnost otvaranja staklenih stijena. Na prvom katu kuće nalaze se četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i prostranom terasom od 50m2. Sa prvog kata pruža se djelomičan pogled na more. Kroz cijelu kuću provedeno je podno grijanje, i dvije dizalice topline. Kuća se prodaje kompletno namještena i opremljena. Iza kuće se nalazi zelena površina koja je u državnom vlasništvu te nije moguća gradnja. Okućnica je ograđena zidom i lijepo uređena zelenim travnjakom i cvijećem. Na njoj se nalaze dva parkirna mjesta. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1447

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629892

Agency ref id: 1447

Numéro du contact: 098 443 289