

Kaštelir-Labinci, kuća, novogradnja, Kaštelir-Labinci, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Kaštelir-Labinci, kuća, novogradnja
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 218 m²
Taille du lot: 896 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 3
Prix: 750,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Kaštelir-Labinci
City area: Kaštelir
Poštanski broj: 52464

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 5

Description

Information supplémentaire:

Na zapadnoj obali Istre, u blizini idiličnog mjesta Kaštelir, okruženog bujnom mediteranskom vegetacijom, prošaranom maslinicima, vinogradima i poljima, gradi se prestižno naselje od 14 luksuznih mediteranskih vila s prekrasnim pogledom. Područje je poznato po renomiranim proizvođačima vrhunskih vina, maslinovog ulja i meda, od kojih su mnogi dobitnici raznih nagrada. Naselje je vrlo promišljeno projektirano i smješteno u okoliš, što dodatno naglašava ljepotu prirode koja ga okružuje. Završetak naselja se očekuje 2023. godine. Naselje je udaljeno 5 km od mora i 10 km od Poreča. Naselje je prekrasna polazna točka za izlete po Istri, a posebno će biti impresionirani biciklisti, jer ima mnogo ruta za obilazak obližnjih gradova (Novigrad, Poreč, Višnjan, Vižinada i Motovun). Na raspolaganju je i 7 vila, veličine od 190,00 m² do 236,50 m², koje se nalaze na parcelama površine od 775,00 m² do 1.324,00 m². Svaka vila ima vlastiti bazen od 32,00 do 40,00 m². Dostupne su i atrijske i dvoetažne vile koje će pružiti maksimalan komfor za do 8 stanara. Projekt je pomno planiran, uključuje vrhunski kreativni tim projektantskih i tehnoloških konzultanata i graditelja. U izgradnji će se koristiti najviši svjetski standardi i najkvalitetniji materijali, sve od mediteranskog kamena do talijanskog mramora. Vile će vas impresionirati svojom elegantnom, modernom i otvorenom arhitekturom, mnoštvom staklenih površina i impresivnim vanjskim dizajnom. Velikodušno dizajnirani životni prostori, sofisticiran, moderan dizajn interijera i otvoreni prostori koji oduzimaju dah

ponudit će više nego dovoljno prostora i vrhunske udobnosti za kvalitetno provođenje slobodnog vremena s obitelji i prijateljima te za reprezentativne sastanke s poslovnim partnerima. Zbog mogućnosti cjelogodišnjeg najma, kupnja je zanimljiva ne samo za sve željne odmora i visoke kvalitete življenja, već je i izvrsna prilika za sve investitore. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1412

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629905
Agency ref id: 1412