

## Trsat, kvalitetna novogradnja, stan sa krovnom terasom, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Trsat, kvalitetna novogradnja, stan sa krovnom terasom  
Property for: Vendita  
Square feet: 141 m<sup>2</sup>  
Étage: 3  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Région de Terrace: 54.5 m<sup>2</sup>  
Prix: 425,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2023

#### Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Rijeka

City area: Trsat

Poštanski broj: 51000

## Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Ascenseur: oui

Consommation d'énergie: A+



## Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information

supplémentaire:

Trsat, na iznimno atraktivnoj mikrolokaciji nadomak Sveučilišta, u blizini vrtića, škola, trgovačkih centara, Dvorane mladosti te Trsatske gradine, prodaje se dvosoban stan površine 86.70 m<sup>2</sup> zatvorenog prostora, te dvije terase, što ukupno iznosi 141,20 m<sup>2</sup>! Sastoji se od hodnika, predsoblja, spremišta, open space kuhinje sa blagovaonicom i dnevnom sobom, dvije spavaće sobe, kupaonice, zasebnog wc-a, terase te krovne terase. Pripadaju mu dva parkirna mjesta u garaži te ostava u podrumu. Planirani rok useljenja je druga polovica 2023. godine. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1382

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629923

Agency ref id: 1382

Numéro du contact: 098 443 289