

Poreč, moderna villa 203 m2, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, moderna villa 203 m2
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 203 m²
Taille du lot: 3790 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 6
Bathrooms: 4
Prix: 1,500,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2021

Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Poreč

City area: Poreč

Poštanski broj: 52440

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information

supplémentaire:

Na istarskom poluotoku u zapadnoj Hrvatskoj, Poreč je popularno ljetovalište. Kompleks Eufrazijeve bazilike iz 6. stoljeća, koji sadrži bizantske mozaike optočene dragim kamenjem, dobro je poznat u drevnom gradu. Ova moderna vila nalazi se u blizini grada Poreča sa stambenom površinom od 203m² i okućnicom od 3790m². U podrumu vile nalazi se kotlovnica, ostava i igraonica sa stolom za biljar, konzolama i kućnim kinom. Prizemlje Na katu se nalaze hodnik, kuhinja, blagovaonica, veliki dnevni boravak s kaminom i jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka i kuhinje se izlazi na terase na kojima se nalazi veliki stol za blagovanje. Na prvom katu su dostupne tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i jedna s izlazom na terasu. Za ugodan zimski boravak rezidencija ima podno grijanje u cijelom objektu, a tijekom ljeta svaka soba i dnevni prostor imaju klima uređaj. Prostrano sunčalište s jacuzzijem nalazi se uz grijani bazen površine 44m². Ova lijepa suvremena rezidencija jedinstvena je na tržištu i zaslužuje pobliže pogledati. Na prekrasnom imanju se nalazi još jedan veliki bazen na prekrasnom imanju na prekrasnom imanju s prekrasnim pogledom na mjesto i more, teniski teren, vanjska teretana, natkrivena ljetna kuhinja. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1372

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629932

Agency ref id: 1372
Numéro du contact: 098 443 289