

CRES, MARTINŠĆICA, MORE NA DLANU!, Cres, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: CRES, MARTINŠĆICA, MORE NA DLANU!
Property for: Vendita
Type Maison: jumelée
Square feet: 78 m²
Taille du lot: 75 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 230,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Built: 1980

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Cres
City area: Martinšćica
Poštanski broj: 51557

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Ako još niste posjetili ovo bajkovito mjesto na otoku Cresu, krajnje je vrijeme da to učinite! Jamčim vam da ćete ostati ocharani mirom, dugačkim šljunčanim plažama, dugom šetnicom i ZEN atmosferom! U prodaji je dvojni objekt u naselju Martinšćica, na samo 130 metara od mora i predivnih, uređenih plaža! Kuća je koncipirana kao katnica sa dva odvojena stana. U prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od spavaće sobe, kupaone, kuhinje, blagovaone i spremišta ukupne neto korisne površine 36,0 m². Na predivnoj, natkrivenoj terasi od 8,0 m², moći ćete uživati u jutarnjoj kavici. Na prvom katu nalazi se stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, hodnika, kupaone i kuhinje ukupne neto korisne površine 40,5 m² a pripada mu i natkrivena terasa površine 9,5 m², sa koje se pruža lijepi pogled na more. Kući pripada uređena okućnica u površini od 67 m² i 1/3 zemljišta na susjednoj parceli. Stolarija je promijenjena, a unutarnji izgled će svako prilagoditi svojim potrebama. Osigurana su dva parkirna mjesta, a jednom parkiran auto više nećete morati micati, jer su trgovina, pošta, plaža, restorani, šetnica i svi potrebni sadržaji na dohvat ruke. Kuća je legalizirana, i ima sve potrebne dokumente za prodaju. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1353

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629943
Agency ref id: 1353