

## Trsat, stan br.1 u novogradnji, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Trsat, stan br.1 u novogradnji  
Property for: Vendita  
Square feet: 119 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Région de Terrace: 38.57 m<sup>2</sup>  
Prix: 500,168.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2023.

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Rijeka  
City area: Trsat  
Poštanski broj: 51000

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire: TRSAT, u ponudi je luksuzan stan u novogradnji. Završetak izgradnje, odnosno useljenje, planirano je krajem 2023. godine. Stan u prizemlju koji je površine 119,10 m2 sastoji se od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe od kojih jedna sa vlastitom kupaonom, ostave, toaleta, kupaone te dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojeg se kao i iz soba izlazi na terasu i okućnicu. U podzemnoj garaži dva su parkirna mjesta i spremište. Na mirnoj i ugodnoj te uvijek traženoj lokaciji, ova nekretnina pruža izuzetnu kvalitetu stanovanja. Neposredna blizina Riječkog sveučilišta, osnovne škole, vrtića, trgovine i ostalih popratnih sadržaja. Radi se o izuzetnoj nekretnini koja će biti građena i opremljena kvalitetnim materijalima i opremom. Oprema nekretnine: Reynaers aluminijska stolarija, Sustav za podno grijanje - Mitsubishi dizalica topline, Fan-coil sustav za grijanje i hlađenje, Vrhunska unutarnja stolarija, suvremena sanitarna oprema, najmodernije podne obloge te staklene balkonske ograde. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1299

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629970  
Agency ref id: 1299