

Svetvinčenat, lijepa villa sa bazenom, Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Svetvinčenat, lijepa villa sa bazenom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 290 m²
Taille du lot: 2000 m²
Bedrooms: 6
Bathrooms: 4
Prix: 650,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Built: 2013
Dernière rénovation: 2019

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Svetvinčenat
City area: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



Parking

Nombre de places de parking: 4
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Svetvinčenat, smješten na jugu središnje Istre, jedan je od dragulja Istre. Turistička ponuda oživljena je posljednjih godina, prvenstveno kroz razne događaje u prekrasnim povijesnim prostorima ovog srednjovjekovnog grada. Ova vrhunska kuća za odmor ukupne je površine 290 m² a nalazi se na zemljištu površine 2.000 m². U suterenu se nalazi soba za relax i fitness; površine je 60 m² te se u njoj nalazi stolni tenis, bilijar, strelica, stolni nogomet i fitness oprema. U prizemlju se nalazi dnevni boravak od 30 m², blagovaonica, opremljena kuhinja, dvije kupaonice i dvije spavaće sobe sa svojim kupaonicama. Stepence vode na gornji kat. Jedna od spavaćih soba ima balkon s pogledom na okolno zelenilo i bazen, dok ostale dvije imaju svoje kupaonice. Klima uređaj je dostupan u svakoj sobi. Na prostranoj okućnici nalazi se bazen površine 36 m², ležaljke za sunčanje, natkrivena terasa s roštiljem, sadržajno igralište za djecu i mini golf teren. Osim toga, na imanju su četiri natkrivena parkirna mjesta. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1286

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 629973
Agency ref id: 1286
Numéro du contact: 098 443 289