

## Podmurvice, prostrani poslovni prostor, Rijeka, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Podmurvice, prostrani poslovni prostor  
Property for: Vendita  
Square feet: 176 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 10  
Bedrooms: 10  
Prix: 217,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Podmurvice  
Poštanski broj: 51000

#### Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Podmurvice, prodaje se prostrani poslovni prostor u prizemlju zgrade ukupne površine 176 m2 na odličnoj lokaciji, u blizini svih sadržaja. Zauzima gotovo cijelo prizemlje zgrade. U funkciji je uredskog prostora, a može se koristiti i za druge namjene. Prostor se nalazi uz glavnu prometnicu, 200 m udaljen od ulaza na zaobilaznicu. Mogućnost parkinga uz poslovni prostor ili na obližnjem velikom natkrivenom parkingu. Idealan za ured, ordinaciju, trgovinu i sl. Sastoji se od hodnika, 6 kancelarija, 2 sanitarna čvora, čajne kuhinje i dva spremišta. Svaka prostorija ima svoj klima uređaj. Dodatnim ulaganjem i preinakom može se dobiti prostor po željama i potrebama kupca. Vlasništvo uredno; 1/1 bez tereta. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1269

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 629982

Agency ref id: 1269

Numéro du contact: 098 443 289