

Mali Lošinj, centar, Mali Lošinj, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Mali Lošinj, centar
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 380 m²
Taille du lot: 150 m²
Bedrooms: 8
Bathrooms: 2
Prix: 550,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Built: 1911
Dernière rénovation: 2010

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Mali Lošinj
City area: Mali Lošinj
Poštanski broj: 51550



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: D

Description

Information
supplémentaire:

Prodaju se dvije kuće u samoj staroj jezgri Malog Lošinja. Jedna kuća ima 240 m² stambenog prostora, i sastoji se od prizemlja, dva kata i potkrovlja. Na gornjem dijelu je vrlo prostrana terasa od 25 metara terasa sa djelomičnim pogledom na Lošinjku valu. U okućnici je ostava od 9,5 m², koja uvijek dobro dođe za odlaganje. Druga je kuća, odvojena od ove, fizički i sa trošilima a formirana je kao katnica od ukupno 130 m², pripada joj dvorište i vrt od 25 m². Obje su kuće samostojeće i imaju svoju vlastitu okućnicu, međusobno povezanu i ograđenu, te je intima zajamčena. Ovo je idealno za veće obitelji ili za one koji bi kombinirali stanovanje i posao. Veća je kuća koncipirana tako da je u prizemlju dnevni prostor, a na katovima su sobe i izlaz na terasu. Autom je moguće, radi eventualne dostave ili radova, doći na samo 15 metara od samog ulaza. Kuća je u zoni koja je vrlo blizu svih sadržaja, pa ipak skrivena od turističke vreve i pogleda, te ima apsolutnu privatnost. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1197

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630009
Agency ref id: 1197