

DONJA VEŽICA- etaža kuće, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: DONJA VEŽICA- etaža kuće
Property for: Vendita
Square feet: 95 m²
Étage: 1
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Prix: 391,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Built: 1974
Dernière rénovation: 2010

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Rijeka
City area: Donja Vežica
Poštanski broj: 51000

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: Donja Vežica, posredujemo u prodaji etaže stana sa konobom, pripadajućom okućnicom i građevinskim česticama uz stambenu zgradu. Nekretnina je spojena na svu komunalnu infrastrukturu, grijanje je etažno na plin. Stambena zgrada je izgrađena 1974. godine, dok su nova fasada i krov kuće stavljeni 2010. godine. Stan-etažni dio nalazi se na prvom katu sa zasebnim ulazom i sastoji se od pretprostora, dva hodnika, kupaone, tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom i lođom ukupne površine 95,73 m². Stanu pripada kao sporedni dio drvarnica u suterenu stambene zgrade površine 21,28 m², te je nekretnina sveukupne površine 117,58 m². Uz stambenu zgradu prodaju se i dvije katastarske čestice u neposrednoj blizini od kojih je jedna u suvlasništvu sa vlasnikom drugog etažnog dijela i predstavlja pristupni put površine 212 m² dok je druga čestica u vlasništvu prodavatelja i predstavlja neizgrađeno zemljište u površini od 871 m². Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1160

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630022
Agency ref id: 1160