

## Cres- stan za adaptaciju 50 metara od mora, Cres, Appartement



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Cres- stan za adaptaciju 50 metara od mora  
Property for: Vendita  
Square feet: 69 m<sup>2</sup>  
Étage: 3  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Espace de balcon: 8 m<sup>2</sup>  
Prix: 250,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### État

Built: 1980  
Dernière rénovation: 2000

#### Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Cres

City area: Cres

Poštanski broj: 51557

## Permis

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information

supplémentaire:

U ponudi imamo stan za adaptaciju na predivnom otoku Cresu, samo 50 metara od mora. Orijentacija je na jug, ima balkon od 8m2 s kojeg se pruža jako lijep pogled na rivu i more. Stan se nalazi na trećem katu u stambenoj zgradi građenoj 1980. godine, vrlo kvalitetne gradnje. Parkirnih mjesta oko same zgrade ima dovoljno. Šetnjom se do samog centra dođe za manje od 10 minuta, a ispred zgrade su organizirani vezovi za barke, što je još jedna, dodatna pogodnost. Stan je za adaptaciju, ali se ulaganjem može dobiti vrhunska nekretnina, na rijetko dobroj poziciji. Stan ima lijepi raspored, sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaone i balkona. Odlična lokacija! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1159

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630023

Agency ref id: 1159

Numéro du contact: 098 443 289