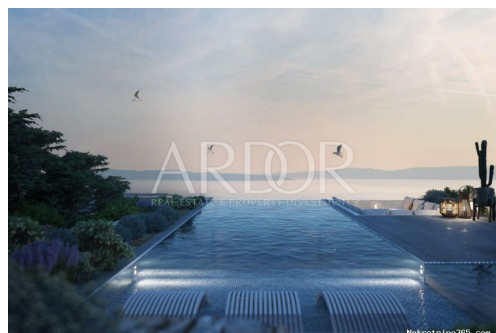


HRELJIN, BAKAR - VILLA S POGLEDOM NA MORE, Bakar, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: HRELJIN, BAKAR - VILLA S POGLEDOM NA MORE
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 320 m²
Taille du lot: 980 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 10
Bathrooms: 4
Prix: 1,500,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Bakar

City area: Hreljin

Poštanski broj: 51226

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Uskoro započinje gradnja prekrasne ville s pogledom na more. Villa je smještena iznad Hreljina i krase ju divan pogled na cijeli Kvarner. U okolici Ville nalaze se starine i obiteljske kuće što budućem vlasniku garantira mir i intimu. Ispred same nekretnine nije moguća gradnja kuća. Okružena je zelenom vegetacijom i kao takva zaštićena je od pogleda. Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze tri spavaće sobe sa pogledom na more i en-suite kupaonice sa walk-in tuševima. Prizemlje također sadrži wellnes sa hidromasažnom kadom, saunom, fitness spravama i relax zonom kao i prostorijom sa biljarom, stolnim nogometom i game zonom. Na prvom katu nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom ,blagovaonicom, kaminom i toaletom. Kroz cijelu villu provučeno je podno grijanje na dizalicu topline, a sama nekretnina je zbog odlične lokacije bogata sa prirodnim svjetlošću zahvaljujući i ALU kliznim stijenama. Velika okućnica sadrži prostranu terasu sa vanjskom kuhinjom, roštiljem i stolom natkrivenim pergolom. Ispred kuće pruža se divan infinity bazen sa savršenim pogledom na cijeli Kvarner. U sklopu okućnice predviđena su i tri parkirna mjesta. Do prvih plaža imamo 10 minuta vožnje, a do centra grada Rijeke 15 minuta zaobilaznicom. Pristupačnost svih sadržaja i garantirani mir i intima čine ovu nekretninu idealnom za odmor . Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1051

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630065

Agency ref id: 1051

Numéro du contact: 098 443 289