

## CRES, USTRINE PRVI RED UZ MORE!, Mali Lošinj, Terrain



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
supplémentaire:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: CRES, USTRINE PRVI RED UZ MORE!  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terre agricole  
Square feet: 1300 m<sup>2</sup>  
Prix: 107,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Mali Lošinj  
City area: Ustrine  
Poštanski broj: 51550



#### Permis

Certificat de propriété: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Iz malog Lošinjskog mjesta USTRINE, makadamskom cestom, dolazi se do ovog malog prirodnog komadića raja na zemlji! PRVI RED UZ MORE, uronjen u zelenilo, i okružen apsolutnim zvukovima prirode! POLJOPRIVRENO zemljište u zoni gdje se nalazi lijepi broj kamp kućica. Do samog zemljišta vodi makadamska cesta, koja je u dosta dobrom stanju, i održavana je sa strane korisnika ostalih parcela. Oblik parcele je relativno pravilan, dimenzija 95x15 metara, što kod kreativaca , zaista može razgaliti maštu... Ovo zemljište, doslovno ima vlastiti ulaz na šljunčanu plažu, a na samoj plaži je mali kolektor za izvorsku vodu, što je još jedan dodatak ovom morskom bombončiću! Kako nije u građevinskoj zoni, preporuka budućim vlasnicima je da se i sami raspitaju o eventualnoj uporabi ovog, predivnog terena. Lagano je nakošen, i okružen mediteranskim raslinjem. Preporuka za one koji zaista vole prirodu i udaljenost od gradske vreve... Nazovite radi oglada! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 976

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630086  
Agency ref id: 976  
Numéro du contact: 098 443 289