

## Medulin, autohtona starina, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Medulin, autohtona starina  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 200 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 40 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 8  
Bathrooms: 1  
Prix: 260,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### État

Built: 1864



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Prodaje se autohtona kamena kuća za adaptaciju u centru Medulina iz 1864.godine. Kuća ima četiri apartmana. Trenutno je u fazi rekonstrukcije, stavljen je novi krov, limarija i deke na međetažama. Površine je 200m<sup>2</sup>, ima četiri etaže po 50m<sup>2</sup> (prizemlje, prvi, drugi kat i visoko potkrovlje sa lođom). Uz kuću je dvorište površine 40m<sup>2</sup>, sa kamenom kućicom od 7m<sup>2</sup>. Dvorište je kompletno ograđeno kamenim zidom i ugrađenom kamenom boltom nad ulaznim vratima u dvorištu. Otvoreni pogled se pruža na more sa prvog i drugog kata, a iz lođe je prekrasan panoramski pogled na Medulin, Premanturu i vrh Istre. Odlična prilika za obiteljski život, ili pak kao investicija za povrat uložених sredstava! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 944

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630108  
Agency ref id: 944