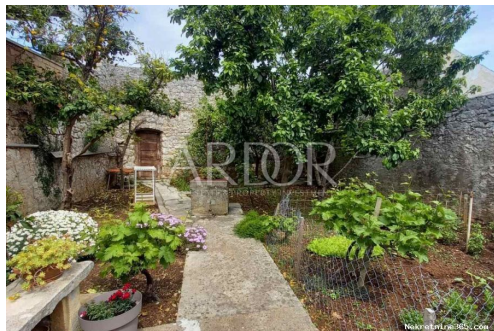


## MALI LOŠINJ, SAMOSTOJEĆA KUĆA SA GARAŽOM, Mali Lošinj.

### Maison



#### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

#### Détails des annonces

### Commun

Titre: MALI LOŠINJ, SAMOSTOJEĆA KUĆA SA GARAŽOM  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 347 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 208 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 6  
Bathrooms: 2  
Prix: 420,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

### État

Built: 1947

### Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Mali Lošinj  
City area: Mali Lošinj  
Poštanski broj: 51550

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: E



## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire:

U Malom Lošinjju nalazi se ova kuća koja se sastoji od suterena, u kojem se nalazi konoba i dvosobni stan sa vlastitom terasom. U prizemlju se nalazi garaža a u viskom prizemlju dvije sobe, kuhinja, dnevni boravak, kupaonica i terasa. Kroz ovaj se nivo može ići na gornji kat koji ima dvije sobe i veliku terasu. na prvom katu. Na vrhu, u potkrovlju se nalaze jedna soba i velika terasa. Kuća ima svoju garažu, a rušenjem zida koji graniči sa prometnicom, može se dobiti još parkirnih mjesta, a to je, za sve poznavaoce stare jezgre Lošinja, velika stavka. Do plaže Valdarke je samo 480 metara, a do Lošinjske rive i pregršt sadržaja, samo 600 metara. Vlasnici su, svojedobno izradili idejni projekt za preinaku u 9 manjih apartmana koji bi, na ovoj poziciji bili vrlo unosna investicija, a ukoliko bi nekoga zanimalo više detalja vezano uz projekt, može nas slobodno kontaktirati. OVO JE, DEFINITIVNO, VRLO DOBRA INVESTICIJA! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 891

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630123  
Agency ref id: 891