

OPATIJA, vila na odličnoj lokaciji, Opatija, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: OPATIJA, vila na odličnoj lokaciji
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 615 m²
Taille du lot: 691 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 9
Bathrooms: 3
Prix: 2,000,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Built: 1980
Dernière rénovation: 2022

Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Opatija

City area: Opatija

Poštanski broj: 51410

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 4

Description

Information
supplémentaire:

U Opatiji, jednom od najljepših gradova na obali, na prestižnoj lokaciji, na manjoj uzvisini u blizini mora i centra grada smjestila se ova prekrasna vila. Njezin položaj uz zelenu zonu koja osigurava mir i tišinu te potpuno otvoren pogled na cijeli Kvarnerski zaljev svakako je čine izuzetnom nekretninom velike vrijednosti. Sa prostranih terasa i balkona pruža se jedinstven pogled na more. Sama vila se sastoji od četiri etaže, visokog potkrovlja i garaže. Konceptualno je određena sa tri samostalne cjeline, u suterenu je planiran prostor za manji apartman, a prizemlje je osmišljeno kao prostran stan sa izlazom na prekrasnu terasu. Na prvom katu je uređen stan sa balkonom i terasama, a treća jedinica je u naravi dvoetažni stan u kojem je donja etaža ukusno namještena i opremljena visoko kvalitetnim namještajem i svim uređajima. Veliki potencijal ove nekretnine je i u mogućnosti izvedbe bazena sa prednje strane vile te dvije garaže. Postoji mogućnost i kupovine pojedinih etaža kuće kao samostalnih cjelina. Pored same uporabne vrijednosti nekretnine kao takve, velika vrijednost je izvanredna i jedinstvena lokacija u Opatiji. Odlična za obitelj ili kao investicija i izvor zarade. ID KOD AGENCIJE: 866

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630132

Agency ref id: 866

Numéro du contact: 098 443 289