

OPATIJA, kuća u fazi adaptacije s prostranom okućnicom, Opatija, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: OPATIJA, kuća u fazi adaptacije s prostranom okućnicom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 150 m²
Taille du lot: 850 m²
Bedrooms: 7
Bathrooms: 2
Prix: 550,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Dernière rénovation: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Opatija

City area: Opatija
Poštanski broj: 51410



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

OPATIJA, samo nekoliko minuta hoda od centra, 400 metara udaljeno od mora, prodaje se stara kuća za renoviranje ukupne stambene površine cca 150 m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, te pomoćnog objekta. Okružena je okućnicom veličine 750 m² koju krase prekrasne egzotične palme i mediteransko bilje, na kojoj je moguće izgraditi bazen. Do kuće se dolazi pješačkim prilaznim putem, a postoji mogućnost izvedbe nekoliko parkirnih mjesta. Vlasnik je u fazi kupnje 110 m² zemljište koje bi služilo u svrhu parkinga. Kuća je skrivena od od znatijeljih pogleda. Vlasnik je započeo sa adaptacijom, krov je potpuno novi, izlivenne su ploče i dijelom stavljena nova vanjska stolarija, napravljeni novi potporni zidovi, postavljena izolacija... Nekretnina se nalazi u blizini trgovine, banke, pošte, autobusne stanice...što će budućim vlasnicima osigurati bezbrižan i ugodan život. Interesantna nekretnina za rekonstrukciju, rijetkost na tržištu! ID KOD AGENCIJE: 826

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630143
Agency ref id: 826