

SAVUDRIJA zemljište za gradnju luksuznih vila, Umag, Terrain



Info vendeur

Nom:	Sendi Vinski
Prénom:	Sendi
Nom:	Vinski
Nom de l'entreprise:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Email supplémentaire:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
À propos de nous:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre:	SAVUDRIJA zemljište za gradnju luksuznih vila
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	7898 m ²
Prix:	1,303,170.00 €
Publié:	31.07.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

Permis

Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information
supplémentaire:

Ovo ekskluzivno zemljište na top lokaciji je ukupne površine 7,898 m² te je pravilnog oblika. Po prostornom planu uređenja i lokacijskoj informaciji zemljište je uvršteno u zonu T-2 odnosno u zonu za smještaj ekskluzivnih vila. Dozvoljena je gradnja vila etažnosti P+2 maksimalne visine do 10m. Mogućnost izgradnje je najviše 15 vila ukupnog dopuštenog kapaciteta 60 postelja. Minimalna kategorija turističkog naselja je 4*. Zemljište se nalazi tik uz naj luksuzniji turistički kompleks koji se trenutno gradi u Hrvatskoj! Udaljenost od mora je svega 300m te se do njega dolazi uređenom cestom, pristupni put je uredan i ucrtan dok je sva infrastruktura u neposrednoj blizini. Ovo zemljište pruža izvanrednu priliku investitoru za gradnju luksuznih objekata te bavljenje elitnim turizmom. ID KOD AGENCIJE: 825

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630144
Agency ref id: 825
Numéro du contact: 098 443 289