

## BRSEČ starina sa pogledom, Mošćenička Draga, Maison



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: BRSEČ starina sa pogledom  
Property for: Vendita  
Type Maison: jumelée  
Square feet: 86 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1600 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Prix: 172,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### État

Built: 1938

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Mošćenička Draga  
City area: Brseč  
Poštanski broj: 51417

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Nombre de places de parking: 7

## Description

Information supplémentaire:

Starina koja se nalazi na izuzetnoj poziciji, ne samo zbog predivnog pogleda i mirnog okruženja, već i zbog zone koja ju, pomalo okružuje. Naime, u blizini iste, predviđena je izgradnja golf terena, te je već sada, to postala tražena lokacija, za izgradnju vila sa bazenima. Kuća ima 86 metara kvadratnih, a okućnice je 1600, od kojih su 350 m2 uređena. Ima nekoliko dodatnih objekata koji se mogu iskoristiti kao popratne prostorije, konobe ili spremišta. Do mora je udaljena 630 metara zračne linije, a do magistrale 470 metara. Do kuće vodi dio bijele ceste, te je intima zajamčena. Dovoljno blizu prometnica i mora, pa opet, dovoljno daleko od buke i smoga. Spektakularan pogled je svakako nešto što će znalce željne dobre investicije zasigurno privući. Vrlo zanimljiva nekretnina odlične lokacije sa obećavajućom pričom, za investitore sa širim pogledom na sliku. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 701

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630170  
Agency ref id: 701  
Numéro du contact: 098 443 289