

## Opatija, luksuzan penthouse S3, Opatija, Appartement



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
supplémentaire:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Opatija, luksuzan penthouse S3  
Property for: Vendita  
Square feet: 306 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 6  
Bathrooms: 3  
Région de Terrace: 37.03 m<sup>2</sup>  
Prix: 2,300,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### État

Nouvelle construction: oui

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Opatija

City area: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Permis

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 3

## Description

Information supplémentaire: Opatija, na tihoj i mirnoj lokaciji prodaje se predivan penthouse u luksuznoj novogradnji, ukupne stambene površine od 400.61 m<sup>2</sup>, od čeka korisne površine 206.48 m<sup>2</sup>. Zgrada se nalazi u samom centru Opatije na odličnoj lokaciji, trenutno je u izgradnji i zgrada ima podzemnu garažu i lift. Stanu pripadaju tri parkirna mjesta u podzemnoj garaži. Sastoji se od ulaznog hodnika, četiri spavaće sobe, radne sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, tri kupaonice, ostave, spremišta i krovne terase sa bazenom. Završetak radova predviđa se na zimu 2023. Jedinstvena lokacija gotovo u samom centru Opatije, vrhunska gradnja i oprema! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 621

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630185  
Agency ref id: 621  
Numéro du contact: 098 443 289