

## Opatija, luksuzan 2S+DB novogradnja, Opatija, Appartement



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Opatija, luksuzan 2S+DB novogradnja  
Property for: Vendita  
Square feet: 131 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Région de Terrace: 39 m<sup>2</sup>  
Prix: 780,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2022

#### Localisation

Pays: Croatia

Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Opatija

City area: Opatija

Poštanski broj: 51410

## Permis

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Ascenseur: oui

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Garage: oui

Nombre de places de

parking: 1

## Description

Information

supplémentaire:

Opatija, prodaje se stan u vrhunskoj novogradnji s liftom. Stan ukupne stambene veličine 131.03 m<sup>2</sup> sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe od kojih veća master soba ima vlastitu kupaonicu, još jedne kupaonice, open space kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonom od 39 m<sup>2</sup>. Iz svih prostorija izlazi se na natkrivenu terasu koja u koeficijentu ima gotovo 40m<sup>2</sup>. Stanu pripada parkirno mjesto u garaži. Zgrada je građena po visokim svjetskim standardima, a stan je opremljene dizalicama topline u svim prostorijama, podnim grijanjem, aluminijskom vanjskom bravarijom s kliznim sistemima, vrhunskim zvučnim izolacijama, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, višeslojnim parketima, protukliznom zidnom i podnom keramikom, "pametna elektro instalacija" koja omogućava veliku fleksibilnost u eksploataciji stana... Završetak radova ljeta 2022. godina. Jedinствена lokacija gotovo u samom centru Opatije, vrhunska gradnja i oprema! ID KOD AGENCIJE: 609

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 630191

interne:

Agency ref id: 609