

## Rab, kuća s tri apartmana nekoliko koraka od plaže, Rab, Maison



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Rab, kuća s tri apartmana nekoliko koraka od plaže  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 285 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1200 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 18  
Bathrooms: 3  
Prix: 750,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rab  
City area: Barbat na Rabu  
Poštanski broj: 51280

## Permis

Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 5

## Description

Information

supplémentaire:

Na vrlo mirnoj poziciji, samo nekoliko minuta hoda od prvih plaža, u mjestu Barbat na otoku Rabu, prodaje se uređena kuća ukupne stambene površine 285 m<sup>2</sup>. Kuća se prostire na tri etaže, a na svakoj se nalazi po jedan apartman. Na prizemlju je jednosobni klasični apartman od 30 m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog dijela, kupaonice, spavaće sobe, kuhinje s malom blagovaonom te pripadne terase od 35 m<sup>2</sup>. Na prvom katu se nalazi stan površine 93 m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, tri spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom te prostranog dnevnog boravka s izlazom na terasu veličine 40 m<sup>2</sup>. U visokom potkrovlju nalazi se najveći stan veličine 98 m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika, kupaone, WC-a, tri spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom te dnevnog boravka i pripadne terase od 23 m<sup>2</sup>. Svi apartmani imaju zasebne ulaze. Kuća je okružena zelenom okućnicom od 1200 m<sup>2</sup>, ukrašena kamenim detaljima i mediteranskim biljem. Kuća ima asfaltirani prilazni put i pripadno parkiralište s 6 parkirnih mjesta. Svi apartmani opremljeni su kvalitetnom stolarijom i keramikom, klima uređajima, elektroničkim i kuhinjskim uređajima... Kuća se nalazi svega nekoliko koraka od mora, 200-ak metara od kafića i restorana, 4 km od centra grada Rab, 20 minuta vožnje od zračne luke... Apartmani bilježe rezervacije čak pol godine unaprijed, vrlo tražena destinacija! Nekretnina vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 405

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630216

Agency ref id: 405