

Kras, predivna vila 4* s bazenom i kamenom okućnicom, Dobrinj, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
Prénom: Sendi
Nom: Vinski
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
supplémentaire:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Kras, predivna vila 4* s bazenom i kamenom okućnicom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 180 m²
Taille du lot: 1620 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 13
Bathrooms: 4
Prix: 1,200,000.00 €
Publié: 31.07.2024

État

Built: 2014

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Dobrinj
City area: Kras
Poštanski broj: 51514

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information

supplémentaire:

U malom mjestu Kras, na otoku Krku poznatom po blagoj mediteranskoj klimi te raznolikosti prirodnih i kulturnih ljepota, prodaje se vila koja je dokaz savršene ravnoteže modernog i tradicionalnog stila. Ukupne stambene površine 180 m², dijeli se na prizemlje i gornji kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, kupaone, jedne spavaće sobe s bračnim krevetom, kuhinje s blagovaonom te velikog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prostranu terasu i dvorište s bazenom i sunčalištem. Penjući se otmjenim kamenim stepenicama dolazimo na gornji kat gdje se nalaze tri spavaće sobe s velikim bračnim krevetima te dvije kupaonice. Vila je okružena lijepo uređenim i održavanom zelenom okućnicom, veličine 1620 m², s kamenim detaljima, gdje se osim bazena i sunčališta još nalazi i mala vanjska kupaona, roštilj, natkriveni drveni stol i dvije klupe za objedovanje u toplim ljetnim danima, te zeleni vrt prekriven mediteranskim raslinjem. Pored vile, nalazi se prostor predviđen za parking, kapaciteta za četiri vozila. U podrumu je prostor predviđen za teretanu i saunu. Podovi svih prostorija obloženi su prvoklasnim pločicama, PVC stolarija, drvene grilje, grijanje je na klime, a postavljene su i instalacije za radijatore. Ova lijepa nekretnina se nalazi u mirnom dijelu okružena prirodom, a do centra grada Krka ima vožnje svega 15 - 20 min. Od predivnih raznolikih plaža udaljena je nepunih 5 km, kao i do restorana, supermarketa i ostalih sadržaja. Ova predivna nekretnina savršena je za obiteljski život, kao i mjesto za bijeg i odmor od gradske gužve i buke, ali i kao investicija u turističke svrhe koja je visoko pozicionirana i veoma tražena na turističkom tržištu s odličnim recenzijama. Odličan izbor za one koji žele nekretninu za vlastito uživanje ili za kombinaciju iznajmljivanja tijekom ljetnih mjeseci jer rezervacije se pune čak 6 mjeseci unaprijed. ID KOD AGENCIJE: 279

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630228
Agency ref id: 279
Numéro du contact: 098 443 289