

## Opatija, ekskluzivno građevinsko zemljište s pogledom!, Opatija, Terrain



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Opatija, ekskluzivno građevinsko zemljište s pogledom!  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 3297 m<sup>2</sup>  
Prix: 1,648,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Opatija  
City area: Opatija  
Poštanski broj: 51410



#### Permis

Certificat de propriété: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Opatija, jedan od preostalih vrlo atraktivnih građevinskih terena sa idiličnim pogledom na more i Kvarner. Lagano nakošeno zemljište, ukupne površine 3297 m2 obraslo je nižim drvećem i raslinjem. Moguće je graditi urbane vile sa po 3 stana, P+2, bruto stambeno 200 m2 po etaži, 600 m2 po kući. Nalazi se na izvrsnoj poziciji, samo nekoliko minuta vožnje od centra Opatije, te je jedan od rijetkih preostalih građevinskih terena takve mikrolokacije. U neposrednoj blizini nalaze se svi komunalni priključci. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 120

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630239  
Agency ref id: 120