

## Centar Rijeke, kompetno adaptiran stan odličan za investiciju, Rijeka.

### Appartement



#### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

#### Détails des annonces

### Commun

Titre: Centar Rijeke, kompetno adaptiran stan odličan za investiciju  
Property for: Vendita  
Square feet: 112 m<sup>2</sup>  
Étage: 4  
Number of Floors: 6  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Espace de balcon: 7 m<sup>2</sup>  
Prix: 280,000.00 €  
Publié: 31.07.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Centar

Poštanski broj: 51000



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Description

Information

supplémentaire:

Centar Rijeke, prodaju se dva stana površine 58 m<sup>2</sup>, i 54 m<sup>2</sup>, koji su adaptacijom odvojeni od stana površine 112 m<sup>2</sup>. Ispred se nalazi zatvoreni ulazni predprostor veličine 9 m<sup>2</sup> koji nije uračunat u površinu stanova, te pripadajuće spremište u prizemlju. Prvi stan sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, dvije spavaće sobe i kupaonice. Drugi stan sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, spavaće sobe i garderobnog dijela. Iz dnevnog boravka i spavaće sobe izlazi se na balkon velik 7,3 m<sup>2</sup>. Stanovi imaju centralo etažno plinsko grijanje, visina stropova je 3 m<sup>2</sup>. Kompletно su adaptirani i postavljeni kondezacijski plinski bojleri, hrastov parket, inverter klime na upravljanje putem intereneta, led svijetla, te toplinsku i zvučnu izolaciju. Stanovi se nalaze u blizini pomorskih i ekonomskog fakulteta, Indexa, autobusnog kolodvora Žabica te su vrlo interesanti za investiciju. Čisti vlasnički list, mogućnost kupnje na kredit. ID KOD AGENCIJE: 52

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630243

Agency ref id: 52

Numéro du contact: 098 443 289