

ISTRA, PULA - Stan na odličnoj lokaciji s pogledom na more, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, PULA - Stan na odličnoj lokaciji s pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	100 m ²
Number of Floors:	4
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	182,000.00 €
Publié:	31.07.2024

État

Dernière rénovation: 2001

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: ISTRA, PULA Stan na odličnoj lokaciji s pogledom na more Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. Prodaje se stan ukupne površine 100m2 sa dodatnim legaliziranim prostorom od 20m2 koji pripada stanu. Nalazi se u samom centru grada s pogledom na more. Ova nekretnina sastoji se od 4 spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaonice s WC-om , kuhinje, i hodnika. U zgradi se obnavlja unutrašnja fasada te je provedena plinska instalacija sve do vrata stana. Stan se prodaje namješten ili prazan (po dogovoru) Obzirom na lokaciju stan je savršena prilika za najam kako u turističke svrhe tako i za najam studentima, ali i za život velike obitelji. Prostor od 20m2 koji pripada stanu se također može koristiti u turističke svrhe što je dodatna prednost ove

nekretnine. Također, dodatna prednost je blizina svih sadržaja u bližoj okolini poput: banke, restorana, pošte, škole, vrtića, Amfiteatra, spomenika kulture, trgovina... Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32466

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630269
Agency ref id: 32466