

RIJEKA, KOSTRENA - ekskluzivan stan s bazenom - novogradnja s panoramskim pogledom na more! PRILIKA!, Kostrena, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA, KOSTRENA - ekskluzivan stan s bazenom - novogradnja s panoramskim pogledom na more! PRILIKA!
Property for:	Vendita
Square feet:	197 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	769,000.00 €
Publié:	31.07.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kostrena
City area:	



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	2
Place de parking couvert:	oui

Description

Information supplémentaire:	RIJEKA, KOSTRENA - ekskluzivan stan s bazenom - novogradnja s panoramskim pogledom na more! PRILIKA! Stanu pripadaju garaža, krovna terasa s pogledom na more, vanjska terasa s bazenom i dva vanjska parkirna mjesta. Stan ima mogućnost prilagodbe te je moguće izvesti tri ili četiri sobe. Na krovu su
-----------------------------	--

postavljene fotonaponske elektrane što čini kuću energetske neovisnu. Stan ima ugrađeno podno grijanje, fan coil hlađenje i dizalicu topline. Za stan postoji mogućnost odabira završnih materijala. Stan se sastoji od suterena, prizemlja, kata i krovne terase. U suterenu se nalazi praonica rublja, wc i strojarnica. Prizemlje nudi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom koncepta otvorenog prostora. Prvi kat pruža 3 - 4 spavaće sobe i 2 kupaonice, dok je prekrasna krovna terasa savršena za boravak vani tijekom cijele godine, omogućujući uživanje u suncu i pogledu na more. Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta i jedno garažno parkirno mjesto. Ovaj luksuzni stan opremljen je najkvalitetnijom i najsuvremenijom opremom s naglaskom na ekologiju i održivost pri odabiru materijala, boja i opreme. Stan je orijentiran prema moru s puno sunčeve svjetlosti i prekrasnim pogledom na more. Ova nekretnina udaljena je samo cca 900 metara zračne linije od mora! NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Budite korak ispred i iskoristite ovu rijetku priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32452

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 630274

interne:

Agency ref id: 32452