

## ISTRA, MARČANA - Kuća 100m2 na dobroj lokaciji!, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA,MARČANA - Kuća 100m2 na dobroj lokaciji!
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	110 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	89,000.00 €
Publié:	30.10.2024

### État

Dernière rénovation: 2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Marčana
Poštanski broj:	52206



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, MARČANA - Kuća 100m2 na dobroj lokaciji! Na dobroj lokaciji prodaje se obiteljska kuća u nizu. Površina joj je 110 m<sup>2</sup> i proteže se kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi hodnik, kuhinja i dnevni boravak, ostava i kupaonica. Unutarnjim stepenicama dolazimo na prvi kat gdje su smještene dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu. U potkrovlju ima mjesta za spremanje stvari. Napravljena je međukatna konstrukcija i postavljena je PVC vanjska stolarija. Kuća ima dimnjak za peći na kruta goriva Parkiranje preko puta kuće ili na obližnjem parkiralištu 50 m od kuće. U dvorištu se nalazi objekt koji se koristio kao spremište površine 43 m<sup>2</sup>. Potrebna adaptacija. Vlasništvo 1/1. Dostupna odmah Za više informacija te dogovor oko termina razgledavanja, nazvati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32445

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630281  
Agency ref id: 32445  
Numéro du contact: +385 91 555 8318