

Proizvodno - skladišna - uredska zgrada u Samoboru, Samobor, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Marijan Lukšić
Prénom: Marijan
Nom: Lukšić
Nom de l'entreprise: Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.sanek.hr/>
Pays: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Samobor
Code postal: 10430
Adresse: Gajeva 4a
Mobile: +385 (0)91 7555 29
Phone: +385 (0)1 332 539
À propos de nous: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390
Fax: 01 3325 392
Mob: 091 7555 298

Détails des annonces

Commun

Titre: Proizvodno - skladišna - uredska zgrada u Samoboru
Property for: Vendita
Square feet: 3004 m²

Bedrooms: 15
Prix: 3,154,000.00 €
Publié: 01.08.2024

État

Built: 2007
Dernière rénovation: 2015
Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Zagrebačka županija
Ville: Samobor
Adresa: Ul.Hrv.branitelja
Poštanski broj: 10430

Permis

Certificat de propriété: oui
Certificat d'inspection: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Gaz, Électricité, l'installation de téléphone
Accès avec le véhicule: Voiture, Camion



Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) de gaz

Description

Information supplémentaire: Prodajemo izvanrednu, poslovnu zgradu na odličnoj lokaciji u Samoboru. Udaljena 800 m od autobusnog kolodvora, 3 km od auto-ceste, petlja Bobovica, 5,5, km od Slovenske granice, 15 km od Zagreba. Obzirom je Samobor jedan od traženijih gradova za rad i život u regiji predmetna poslovna zgrada je idealna investicija za širenje ili pokretanje novog poslovanja. Poslovni prostori s ukupnom netto kvadraturom od 2235m² protežu se na tri etaže (prizemlje i dva kata), a osim stepenicama povezani su i liftovima U prizemlju se nalazi prostor koji može biti proizvodni ili skladišni, potom je tu izložbeni prostor, soba za sastanke, spremište, garderoba, dva sanitarna čvora, kotlovnica, ulazni hall / recepcija i panoramski lift. Na prvom katu je proizvodni/skladišni prostor, dva wc-a (M/Ž), velika predavaonica te uredi. Pored panoramskog lifta, pristup 1. katu moguć je još teretnim liftom i teretnom platformom za terete većih gabarita. Na

drugom katu je nekoliko ureda, dvorana za sastanke, čekaonica, dva wc-a (M/Ž), kuhinja i blagovaonica. Svi prostori su grijani i ventilirani. Nekretnina ima nesmetan pristup teretnim vozilima kojima se može obići zgrada, a moguć je i prolaz kamionom kroz proizvodno skladišni prostor u prizemlju. **PRILIKA!!**

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630340
Agency ref id: 1737
Numéro du contact: 091 7555 298