

Istra, Funtana, trosoban stan na odličnoj lokaciji, Vrsar, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Europartner

Prénom: Agencija

Nom: Europartner

Nom de Europartner d.o.o.

l'entreprise:

Service Type: Selling

Email office@europartner.hr

supplémentaire:

Website: <https://www.europartner.hr>

Pays: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč

City area: Poreč

Code postal: 52440

Adresse: Mate Vlašića 20

Mobile: +385 98 923 6402

Phone: +385 52 433 268

À propos de nous: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Funtana, trosoban stan na odličnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	71 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	242,000.00 €
Publié:	01.08.2024

État

Built:	1998
Etat de l'article:	Nouvellement adapté

Localisation

Pays:	Croatia
-------	---------

Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Vrsar

City area: Funtana

Poštanski broj: 52452

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information

supplémentaire:

Nudimo vam na prodaju stan na odličnoj lokaciji u Funtani. Stan se nalazi u stambenoj zgradi na drugom katu koji je ujedno i posljednji. Stan se prostire na 71 m² te se sastoji od open space koncepta kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i kupatila. Iz kuhinje se izlazi na prostranu terasu sa pogledom na Funtanu i more. Terasa je zbog svoje veličine idealna za boravak na otvorenom. Stan je renoviran 2024 godine i prodaje se kompletno namješten. Kuhinja je poznate talijanske marke Scavolini, kutna garnitura Natuzzi. Obzirom na lokaciju na kojoj se stan nalazi idealan je za život ili najam. Funtana-Fontane je ribarski gradić proglašena najturističkim mjestom na Jadranu i nalazi se uz cestu Poreč - Vrsar-Orsera. Funtana-Fontane je specifična po obiteljskim kućama koje su sagrađene uz cestu i gotovo da nema jedne koja u ljetnoj sezoni ne primi gosta. Isključivo turističku sudbinu ovog malog primorskog mjesta odaju i brojni ugostiteljski objekti koncentrirani na malom prostoru, što ovom mjestu daje dodatnu draž i jedinstvenost tijekom ljetnih mjeseci. Duž obale nalaze se i lijepo uređeni kampovi, uklopljeni u okoliš, kao i nekolicina hotela. Prekrasne plaže u Funtani i okolici oduševljavaju sve posjetitelje ovoga mjesta. Šifra objekta: D-249
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630344

interne:

Agency ref id: D-249
Numéro du contact: +385 (91) 268-2467