

Obilićev venac, kancelarija, Stari Grad, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: ZidArt Nekretnine
Prénom: ZidArt
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Code postal: 11000
Adresse: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
À propos de nous: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
 Presentation of the current real estate
 Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
 Sighting of real estate on the ground
 Finding customers and business negotiation
 Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
 Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Détails des annonces

Commun

Titre: Obilićev venac, kancelarija
 Property for: Rent
 Square feet: 70 m²
 Bedrooms: 3
 Prix: 1,350.00 €
 Publié: 01.08.2024

État

Built: 1997
 Dernière rénovation: 2022



Localisation

Pays: Serbia
 Etat / Région / Province: Grad Beograd
 Ville: Stari Grad

Description

Information
supplémentaire:

U prilici smo da Vam ponudimo izuzetan poslovni prostor u samom centru grada u City Pasagu na Obilićevom Vencu. Prostor je od površine 70m², sa velikim balkona koji nije u toj kvadraturi, a sa koga se pruža predivan panoramski pogled na ceo grad. Poslovni prostor je kancelarijskog tipa sa svim potrebnim sadržajima za poslovanje bilo koje delatnosti. Kompletno je opremljen kancelarijskim nameštajem kao i kuhinjom i mokrim čvorom, i nameštaj ostaje u njemu i ulazi u cenu najma. Trenutno je u njemu IT firma, tako da poseduje i dobru IT mrežu koja podržava moderno poslovanje i rad na kompjuterima. U neposrednoj blizini je i velika javna garaža i javni parking koji pružaju mogućnost za brzu i nesmetanu komunikaciju sa starnkama u radu koje bi posećivale firmu. Ne propustite priliku da dođete do izuzetnog poslovnog prostora u srcu grada i i blizu Knez Mihajlove ulice, Trga Republike i Terazija, gde se uglavnom odvijaju svi važni događaji u ovom gradu. Pozovite nas što pre i obezbedite za svoju firmu sjajan poslovni prostor. Slobodan od 01.02.2024 Agencijska provizija: 50% od prve zakupnine
Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630467
Agency ref id: 6248