

Voždovac, Vojvode Stepe, izdavanje lokala 85m2, Voždovac, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: ZidArt Nekretnine
Prénom: ZidArt
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Code postal: 11000
Adresse: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
À propos de nous: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase

of real estate
 valuation of each property - one
 of the most important segments
 of business intermediaries in
 real estate is the exact estimate
 (based on relevant quality
 parameters) and positioning of
 each property to market
 Presentation of the current real
 estate
 Advertising in various media,
 daily and weekly newspapers,
 specialized advertisements, TV,
 internet
 Sighting of real estate on the
 ground
 Finding customers and business
 negotiation
 Law controls the validity of
 documents each real estate
 making of sale contracts
 Cooperation with leading
 commercial banks

Reg No.: 591

Détails des annonces

Commun

Titre: Voždovac, Vojvode Stepe, izdavanje lokala 85m2
 Property for: Rent
 Square feet: 85 m²
 Bedrooms: 3
 Prix: 1,150.00 €
 Publié: 01.08.2024

État

Built: 2012
 Dernière rénovation: 2020



Localisation

Pays: Serbia
 Etat / Région / Province: Grad Beograd

Ville: Voždovac
Adresa: Vojvode Stepe

Description

Information
supplémentaire:

U priici smo da Vam ponudimo izuzetno lep i veliki lokal od 85m2 na Voždovcu u veoma prometnoj ulici Vojvode Stepe u blizini Voždovačke crkve, 12 Beogradske gimnazije i nedaleko od Autokomande. Lokal je višenamenski i u njemu je ranije bila apoteka tako da je i sav postojeći inventar i nameštaj za tu namenu ostao u lokalu i u izuzetno je dobrom stanju pa se tako i izdaje ukoliko neko to želi. Pored velikog ulaznog prodajnog dela sa dva izloga prema ulici , otvorenog koncepta, ovaj poslovni prostor sadrži u pozadini i hodnik iz koga se ulazi u magacinski prostor i u zasebnu kancelariju kao i dva odvojena toaleta, sve sa prozorima i prirodnom ventilacijom. Prostor poseduje i klima uređaj. Ovaj prostor može biti i za druge namene korišćen i vrlo lako prilagođen jer vlasnici ne ograničavaju delatnost. Može biti i lep kancelarijski prostor, advokatska kancelarija, coworking space, kozmetički salon ili neka druga delatnost koja bi odgovarala budućim zakupcima. Npropustite priliku da razvijete svoj posao i poslovni koncept o kome maštate u lepom prostoru na izuzetno dobroj i prometnoj lokaciji. Javite se, čekamo baš Vas. Agencijska provizija 50% prve zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630469
Agency ref id: 6216