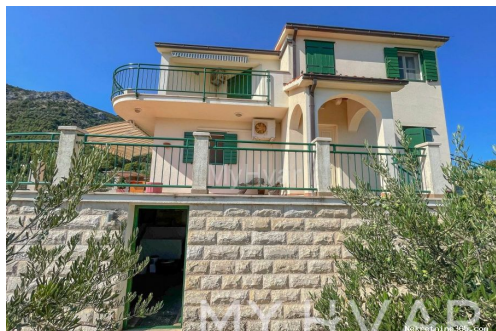


## Obiteljska kuća sa bazenom u Vrisniku, Jelsa, Maison



### Info vendeur

Nom: MyHvar Real Estate Agency  
Email: myhvaragency@gmail.com  
Prénom: MyHvar  
Nom: Real Estate Agency  
Nom de l'entreprise: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.  
Service Type: Selling  
Website: <https://www.myhvar.net>  
Pays: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Hvar  
City area: Jelsa  
Code postal: 21465  
Adresse: Jelsa 765  
Mobile: 0038598223515  
À propos de nous: Bienvenue dans notre agence immobilière à Jelsa, sur la magnifique île de Hvar ! Nos agents expérimentés se consacrent à fournir un service personnalisé pour vous aider à trouver votre maison ou votre investissement immobilier idéal. Nous rassemblons toutes les propriétés à vendre sur l'île et mettons à votre disposition une connaissance approfondie du marché immobilier pour prendre une décision éclairée. Notre service client exceptionnel est sans égal et nous serons avec vous à chaque étape du processus. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une consultation et faire le premier pas vers la recherche de la maison de vos rêves sur l'île de Hvar !

Détails des annonces

Commun

Titre:	Obiteljska kuća sa bazenom u Vrisniku
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	262 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	738 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	8
Bathrooms:	3
Prix:	850,000.00 €
Publié:	01.08.2024

## État

Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2005

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Jelsa
City area:	Vrisnik
Poštanski broj:	21465



## Chauffage

Type de chauffage:	Climatisation, Climatisation
--------------------	------------------------------

## Description

Information supplémentaire:	<p>Ova kuća u Vrisniku blista kao nova, nudi 262 četvorna metra stambene površine na 1000 četvornih metara okućnice. Pozicioniran iznad glavne ceste na ulazu u selo, pruža prekrasan pogled preko brežuljaka do mora, osiguravajući mir daleko od prometne buke. Nekretnina sadrži mirno dvorište s bazenom, više vrtnih terasa sa stablima maslina i naranči, dva garažna mjesta i dva dodatna parkirna mjesta. U prizemlju se nalazi stan otvorenog tipa sa šarmantnim kamenim detaljima na terasi i ugodnim kaminom, savršenim za opušten život. Gornji kat se sastoji od dva manja apartmana, svaki s balkonom okrenutim prema jugu i istoku, idealan za uživanje u izlasku sunca i prekrasnom krajoliku. Ova kuća dolazi s dozvolom za iznajmljivanje gornjeg kata, što nudi izvrsnu priliku za pasivni prihod. Dodatne pogodnosti uključuju malu ostavu/vinski podrum ispod bazena i prostranu ostavu/špilju za čovjeka s dodatnim kaminom ispod kuće. Solarni paneli postavljeni su za grijanje tople vode i bazena, omogućujući produženu upotrebu tijekom hladnijih proljetnih i jesenskih mjeseci.</p>
-----------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	630479
Agency ref id:	212

Numéro du contact: +38598223515