

ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom za vilu s bazenom, Labin, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA,LABIN - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom za vilu s bazenom
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1185 m ²
Prix:	1.00 €
Publié:	01.08.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRA,LABIN - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom za vilu s bazenom Grad Labin je smješten na istočnoj obali Istre na brdašću visokom 320m, udaljenom svega 3km od mora. Klima u Labinu je mediteranska. Na brežuljku je smješten Stari grad, a dio grada podno njega poznat je pod nazivom Podlabin. Labinština je zemljopisno - povijesni naziv istočnog dijela Istre. Površine je otprilike 220 km i pripada joj ukupno 84 naselja. U jednom od tih naselja nedaleko samog grada, na par kilometara od mora nalazi se ovo građevinsko zemljište na rubu građevinske zone, površine 1185 m². Zemljište je ravno i pravilnog oblika. Projektom je predviđena gradnja samostojeće prizemnice površine 147,61 m² s bazenom veličine 4,00 x 6,00 m. Kuća će imati kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu koji su svi zajedno dio jedne velike prostorije. Uz nju, kuća će imati tri spavaće sobe, dvije kupaonice, tehničku prostoriju. Vani je predviđen bazen i natkrivena ljetna terasa. plaćen i komunalni doprinos 3.823,90 EUR Plaćene su sve komunalije, struja u cijelosti te se već i nalazi na terenu. Plaćeno je i 600 eura za vodovod - za materijal koji će se ugraditi prilikom ugradnje šahta. Vlasništvo uredno. Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID</p>
-----------------------------	--

KOD AGENCIJE: 32487

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 630549

interne:

Agency ref id: 32487