

Viškovo, građevinsko zemljište s puno potencijala, Viškovo, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Viškovo, građevinsko zemljište s puno potencijala
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 2731 m²
Prix: 201,000.00 €
Publié: 02.08.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Viškovo
City area: Mladenići
Poštanski broj: 51216



Description

Information supplémentaire: Viškovo, građevinsko zemljište s puno potencijala
Građevinsko zemljište površine 2731 četvorni metar, smješteno na kraju mirne slijepe ulice u Viškovu, nudi izvanredne mogućnosti za višestambenu izgradnju. Od ukupne površine, 497

čtvornih metara nalazi se u zelenom pojasu, što dodaje dodatni sloj prirodnog okruženja i mogućnost uređenja prostora s parkovima, vrtovima ili rekreativnim sadržajima. Ima otvoreni pogled na šumu, a ukoliko bi zgrada imala više katova s njih bi se moglo vidjeti more. Lokacija je idealna za one koji traže harmoniju prirodnog okruženja i praktičnost života u manjoj zajednici. Viškovo je poznato po svom miru i prirodnoj ljepoti, a istovremeno pruža sve bitne sadržaje potrebne za moderan život. Blizina Rijeke, koja je udaljena samo 8 km, omogućava lagan pristup urbanim sadržajima, uključujući trgovine, obrazovne ustanove, zdravstvene usluge i kulturne aktivnosti. Asfaltirani put koji vodi do zemljišta osigurava jednostavan pristup i ukazuje na dobro razvijenu infrastrukturu, uključujući vodovod, električnu energiju i telekomunikacijske mreže. Ovo čini zemljište izuzetno pogodnim za razvoj stambenih objekata, bilo da se radi o višestambenim zgradama, manjim apartmanima ili luksuznim stanovima. Položaj na kraju slijepe ulice dodatno osigurava mir i privatnost, što je idealno za rezidencijalni razvoj. Viškovo, kao dio šireg područja opatijske rivijere, nudi predivne prirodne pejzaže, blizinu mora i mnoge mogućnosti za rekreaciju i opuštanje, dok je prometna povezanost sa susjednim urbanim centrima odlična. Ukratko, ovo zemljište predstavlja savršenu investiciju za razvoj stambenih objekata u atraktivnom i mirnom okruženju, idealno za one koji žele uživati u prirodnim ljepotama bez odricanja od blizine grada. S punim povjerenjem nam se možete obratiti za detaljnije informacije. ID KOD AGENCIJE: 2009-18

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630715
Agency ref id: 2009-18
Numéro du contact: 052210824