

## Viškovo, veliki građevinski teren, Viškovo, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Viškovo, veliki građevinski teren  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 1285 m<sup>2</sup>  
Prix: 130,000.00 €  
Publié: 02.08.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Viškovo  
City area: Marčelji  
Poštanski broj: 51216



#### Description

Information supplémentaire: Viškovo, veliki građevinski teren. Prodajemo građevinski teren koji ima površinu od 1285 četvornih metara. Prostrano zemljište idealno za razne vrste izgradnje. Nalazi se uz samu cestu u mirnoj ulici u kojoj su samo obiteljske kuće.

Priključenje na vodovodnu, elektro te telekomunikacijsku mrežu je lako dostupno pošto navedena infrastruktura prolazi tik uz teren. Na lokaciji je također dostupno i priključivanje na gradski plin. Svojom veličinom nudi dovoljno prostora za izgradnju stambenih, komercijalnih ili mješovitih objekata. Teren je dovoljno velik da omogući kreativno planiranje rasporeda objekata, uključujući prostrane dvorišne prostore, zelene površine ili parking mjesta. Ova površina također omogućava fleksibilnost u dizajnu i može zadovoljiti različite arhitektonske i urbanističke zahtjeve. S obzirom na kvadraturu, teren pruža izvrsnu priliku za realizaciju ambicioznih građevinskih projekata. Budući vlasnik ima mogućnost kupnje dodatne građevinske čestice od 576 četvornih metara koja se nalazi odmah uz teren. Viškovo je mirno naselje smješteno u blizini grada Rijeke, idealno za obiteljski život bez stresa i užurbanosti velikog grada. Ova općina nudi sve potrebne sadržaje za udoban život: škole, vrtiće, ambulante i raznolike trgovine, što omogućava stanovnicima da zadovolje svoje svakodnevne potrebe bez potrebe za dugim putovanjima. Razvijena prometna infrastruktura čini Viškovo lako dostupnim, pružajući brzu povezanost s Rijekom i ostalim važnim destinacijama u okolici. Sa zadovoljstvom stojimo na raspolaganju za sve dodatne informacije o nekretnini. ID KOD AGENCIJE: 2009-12

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630722  
Agency ref id: 2009-12