

Centar, Kraljice Natalije, 2.5 renoviran stan, 51m2 - preporuka, Stari Grad, Appartement



Info vendeur

Nom: ZidArt Nekretnine
Prénom: ZidArt
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Code postal: 11000
Adresse: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
À propos de nous: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase

of real estate
 valuation of each property - one
 of the most important segments
 of business intermediaries in
 real estate is the exact estimate
 (based on relevant quality
 parameters) and positioning of
 each property to market
 Presentation of the current real
 estate
 Advertising in various media,
 daily and weekly newspapers,
 specialized advertisements, TV,
 internet
 Sighting of real estate on the
 ground
 Finding customers and business
 negotiation
 Law controls the validity of
 documents each real estate
 making of sale contracts
 Cooperation with leading
 commercial banks

Reg No.: 591

Détails des annonces

Commun

Titre: Centar,Kraljice Natalije, 2.5 renoviran stan, 51m2 - preporuka
 Property for: Vendita
 Square feet: 51 m²
 Étage: 1
 Number of Floors: 5
 Bedrooms: 2.5
 Bathrooms: 1
 Prix: 245,000.00 €
 Publié: 02.08.2024

État

Etat de l'article: Renovated

Localisation

Pays: Serbia
 Etat / Région / Province: Grad Beograd
 Ville: Stari Grad

Trimestre: Zeleni Venac
Adresa: Kraljice Natalije

Description

Information
supplémentaire:

Centar, Kraljice Natalije, 51m2, 1/5, uknjižen, renoviran U prilici smo da Vam ponudimo funkcionalan stan u srcu Beograda, u ulici Kraljice Natalije, u neposrednoj blizini hotela Prag, Terazija i Zelenog venca. Ovaj stan se nalazi u održavanoj zgradi i predstavlja idealnu priliku za investiciju ili za život. Karakteristike stana: Površina: 51m2 Struktura: dvoiposoban Prostorije: hodnik, dnevna soba, dve spavaće sobe, kupatilo, kuhinja, terasa Orijentacija: Stan je orijentisan ka dvorištu, što garantuje mir i tišinu, bez buke. Stanje: renoviran i uknjižen, što omogućava jednostavnu i brzu kupovinu. Funkcionalnost: Stan je funkcionalan, sa dobro iskorišćenim prostorom. Prednosti lokacije: Centar grada nudi raznovrsne sadržaje poput restorana, kafića, prodavnica i kulturnih institucija, što čini ovu lokaciju izuzetno atraktivnom. Ovaj stan je za svaku preporuku, bilo da ga kupujete kao investiciju ili za život. Agencijska provizija 2% od ugovorene kupoprodajne cene Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630787
Agency ref id: 7008