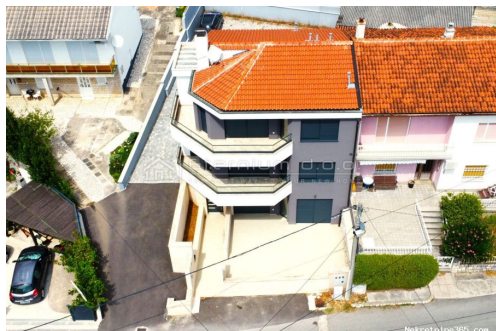


## NOVOGRADNJA NA ODLIČNOJ LOKACIJI!, Crikvenica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Eternium nekretnine  
Prénom: Eternium  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Eternium d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.eternium.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Matulji  
City area: Ružići  
Code postal: 51213  
Adresse: Ružići 25 / i  
Mobile: 00385951110555  
À propos de nous: Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	NOVOGRADNJA NA ODLIČNOJ LOKACIJI!
Property for:	Vendita
Square feet:	78 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	13 m <sup>2</sup>
Prix:	285,000.00 €
Publié:	02.08.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
-------	---------

Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Crikvenica

City area: Crikvenica

Poštanski broj: 51260

## Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information

supplémentaire:

MODERNA NOVOGRADNJA SA KRASNIM POGLEDOM I PARKIRNIM MJESTOM NEDALEKO MORA!! U prodaju smo dobili sjajan stan koji se nalazi na drugome katu vrhunske moderne novogradnje udaljene od mora samo 450m zračne linije odnosno cca 520m pješačke udaljenosti. Sastoji se od ulaznoga stepeništa, predsoblja, spremišta, dvije spavaće sobe, kupaone, gostinjskoga wc-a, te open space dnevnoga dijela kojega čine kuhinja sa blagovaonom i prostrani dnevni boravak koji ima izlaz na terasu sa koje se pruža krasan, otvoreni pogled na more i otok Krk. Oprema stana je zaista impresivna, a čine je protuprovalna vrata, podno grijanje (Vaillant), prvoklasna keramika i sanitarije, klima (Bergen), vrhunska PVC stolarija (3 stakla, dvije komore) sa komarnicima, elektro pokretane rolete, led rasvjeta, video portafon (DVC) itd... Kako bi zaokružili ovu sjajnu priču, tu je i jedno parkirno mjesto u vlasništvu, a trenutno postoji mogućnost kupnje i dodatnoga parkinga! Zgodno je napomenuti da su u zgradi svega tri kata (etaže), a svaka etaža predstavlja jedan stan. Vlasnička dokumentacija je trenutno u ishodu, a pošto se radi o provjerenome investitoru možemo garantirati uredne papire a slijedom toga i brz i jednostavan prijenos vlasništva! SJAJNA LOKACIJA I LUKSUZ KOJI PRUŽA OVA NEKRETNINA ČINE JE PRAVOM I NEZAOBILAZNOM PRILIKOM!!! OBRATITE NAM SE SA POVJERENJEM!! PREPORUKA AGENCIJE!! ID KOD AGENCIJE: MS-94

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630852  
Agency ref id: MS-94  
Numéro du contact: +385 95 111 0 555