

Omišalj, otok Krk, dvosoban stan s pogledom na more u novogradnji, okućnica, prodaja, Omišalj, Appartement



Info vendeur

Nom: Vero Krk
 Prénom: Vero
 Nom: Krk
 Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.vero-krk.hr>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Omišalj
 Code postal: 51513
 Adresse: Ured: Put mora 2/1
 Mobile: 00385992932102
 Phone: 0038551504911
 À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Détails des annonces

Commun

Titre:	Omišalj, otok Krk, dvosoban stan s pogledom na more u novogradnji, okućnica, prodaja
Property for:	Vendita
Square feet:	82.15 m ²
Étage:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	265,000.00 €
Publié:	02.08.2024

Orientation

Orientation:	Sud, Ouest
--------------	------------

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024
Etat de l'article:	En construction

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Omišalj
City area:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout
Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: Omišalj, tražena lokacija, moderan stan u novogradnji, pogled, terasa, blizina mora. Stan se nalazi na katu višestambene zgrade od 6 apartmana. Sastoji se od hodnika, kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, predprostora i velike terase. Pripada mu okućnica površine cca 60 m² te jedno parkirno mjesto. Nekretninu odlikuje odlična, kvalitetna gradnja i moderan projekt. Prostorije su odlično raspoređene. Ugražena će biti visokokvalitetna oprema: ALU stolarija, električne rolete i komarnici, podne obloge od granita 60/120, protuprovalna vrata, glavna ulazna vrata Inotherm Ribnica sa smart lock sistemom (otisak ili šifra), podno grijanje putem toplinske pumpe Vaillant te klimatizacija svih prostora. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina od 3%! Završetak radova se očekuje do 5/2025! Do plaže je 200m. Šifra objekta: ID-1597
Energetska klasa: U izradi

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630854
Agency ref id: ID-1597