

KUĆA PRIZEMNICA S DVA APARTMANA, ROHBAU, SUKOŠAN - ZADAR, Sukošan, Maison



Info vendeur

Nom:	Adria Team
Prénom:	Adria
Nom:	Team
Nom de l'entreprise:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
Pays:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Code postal:	23000
Adresse:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
À propos de nous:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Détails des annonces

Commun

Titre:	KUĆA PRIZEMNICA S DVA APARTMANA, ROHBAU, SUKOŠAN - ZADAR
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	149.15 m ²
Taille du lot:	355 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	280,000.00 €
Publié:	02.08.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	En construction
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Sukošan
City area:	Sukošan
Poštanski broj:	23206

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Eaux d'égout
Consommation d'énergie:	En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information

supplémentaire:

Na prodaju kuća prizemnica u Rohbau izdanju u centru Sukošana. OPIS NEKRETNINE: APP1 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, terasa APP2 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, terasa - voda i kanalizacija na terenu, ali nisu još uvijek spojene na kuću; - 4 parkirna mjesta; - dimnjak; - blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak; - blizina škole, vrtića; - udaljenost od plaže 400 m Sukošan je naselje u prostranom zaljevu Zlatna luka, 11 km jugoistočno od Zadra. Nalazi se na Jadranskoj turističkoj cesti, na sredini hrvatske jadranske obale. Prostrano i mirno mjesto dugih obala i brojnih intimnih uvala te čistoga, bistroga mora, obrubljenog otocima što se protežu u nacionalni park Kornate. Sukošan ima veliku marinu Dalmacija (s 1.200 vezova u moru i više od 500 na kopnu, te s ukupnom površinom od 70 ha, najveća je na hrvatskom dijelu jadranske obale), prirodni kompleks Tustica, više plaža i malih kampirališta, povijesna zdanja, maslinike i vinograde, gostoljubive ljude i tradiciju. Prirodne vrijednosti registrirane sukladno Zakonu o zaštiti prirode su spilja Rupine i spilja Zrakunjača, obje neiskorišteni krški fenomeni. U blizini Sukošana nalazi se više nacionalnih parkova i parkova prirode. Udaljenost od nacionalnih parkova: Kornati: 11 km, Krka: 60 km, Paklenica: 50 km. Udaljenost od parkova prirode: Telašćica: 9 km, Vransko jezero: 22 km, Velebit: 50 km. Udaljenost Sukošana od većih centara: Zadar: 13 km, Šibenik: 63 km, Split: 150 km, Dubrovnik: 377 km, Rijeka: 297 km, Pula: 393 km, Zagreb: 289 km. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-148N Energetska klasa: U izradi

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 630856

interne:

Agency ref id: 24-148N