

TRIBUNJ, novogradnja, prizemlje + vrt, 500 m do mora, lift, Tribunj. Appartement



Info vendeur

Nom: Fidius Broker
Email: info@fidiusbroker.hr
Prénom: Fidius
Nom: Broker
Nom de l'entreprise: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: http://fidiusbroker.hr/
Pays: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Code postal: 22211
Adresse: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
À propos de nous: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: TRIBUNJ, novogradnja, prizemlje + vrt, 500 m do mora, lift
Property for: Vendita

Square feet: 97 m²
 Number of Floors: 2
 Bedrooms: 3
 Bathrooms: 2
 Région de Terrace: 20 m²
 Prix: 276,000.00 €
 Publié: 02.08.2024

État

Nouvelle construction: oui
 Built: 2024-2025.

Localisation

Pays: Croatia
 Etat / Région / Province: Šibensko-kninska županija
 Ville: Tribunj
 City area: Tribunj
 Poštanski broj: 22211



Permis

Permis de construire: oui
 Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Ascenseur: oui

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: TRIBUNJ - Prodaje se novi luksuzni stan u prizemlju na lijepoj lokaciji, udaljen 500 m od plaže i 700 m od centra grada! Manja stambena zgrada u novogradnji sa ukupno 6 stanova, nalazi se na izvrsnoj lokaciji. Ima ukupno tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada modernog izgleda se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena: električnim podnim grijanjem u kupaoonici, blagovaonici, kuhinji i dnevnom boravku te inverterskim klimatizacijskim sustavima u svim sobama, unutarnja PVC obloga je od troslojnog stakla, na terasama su podizno-klizne stijene, komarnici i elektro rolete od aluminija. U svim prostorijama postavljena je kvalitetna keramika. Fasada je od stiropora debljine 10 cm, a na terasama su staklene ograde. Zgrada ima ugrađeni lift. Svakom stanu pripada parkirno mjesto unutar dvorišta. Planiran završetak radova i useljenje krajem 2025. godine. Apartman SJ1 nalazi se u prizemlju

stambene zgrade. Ukupna korisna površina iznosi 97,56 m2. Stan SJ1 sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kupaoalice, kupaoalice s praonicom, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu površine 20,54 m2. Stanu pripada dio vrta i parkirno mjesto. Cijena 276.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila kako bismo dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: A-513-SJ1

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 630939
 interne:
 Agency ref id: A-513-SJ1