

Opatijska rivijera, kuća s tri stambene jedinice, Opatija, Maison



Info vendeur

Nom: Sendi Vinski
 Prénom: Sendi
 Nom: Vinski
 Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate
 Service Type: Selling and renting
 Email: vinskisendi@gmail.com
 supplémentaire:
 Website: <https://www.sendi-realestate.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Šetalište 13. divizije 21
 Mobile: +385 98 443 289
 Phone: +385 98 443 289
 À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
 Šetalište 13. divizije 21
 51000 Rijeka
 Reg No.: 135/2020

Détails des annonces

Commun

Titre: Opatijska rivijera, kuća s tri stambene jedinice
 Property for: Vendita
 Type Maison: jumelée
 Square feet: 377 m²
 Taille du lot: 500 m²
 Number of Floors: 1
 Bedrooms: 8
 Bathrooms: 6
 Prix: 970,000.00 €
 Publié: 02.08.2024

Localisation

Pays: Croatia
 Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
 Ville: Opatija
 City area: Volosko
 Poštanski broj: 51410

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire:

Smještena na izvanrednoj lokaciji, ova kuća udaljena je samo 100 metara zračne linije od mora i plaže, što znači da vam je potrebno svega 5 minuta hoda do obale. Idealna pozicija i prekrasno uređena okućnica čine je savršenom za obiteljski život, kao i za turistički najam. Kuća se sastoji od tri stambene jedinice: • Stan u suterenu ima površinu od 36 m² i uključuje spavaću sobu, kuhinju, dnevni boravak i kupaonicu. Stanu pripada natkrivena terasa površine 18 m². • Stan u prizemlju ima površinu od 102 m² i sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, hodnika, dvije kupaonice, kuhinje i spremišta. Pripada mu djelomično natkrivena terasa i okućnica površine oko 50 m². • Stan na prvom katu ima površinu od 80 m² i sadrži dvije spavaće sobe, dnevni boravak, hodnik, tri kupaonice i kuhinju. Ovom stanu pripadaju tri balkona i potkrovlje zgrade ukupne površine 89 m². Ukupna površina kuće, zajedno s pripatcima, iznosi 377 m². Površina uređene i njegovane okućnice je oko 500 m². Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2082

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 630940

interne:

Agency ref id: 2082