

Novi Sad, Liman 3, Balzakova, 4.0, 102m2, Novi Sad - grad, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Prénom: Beocity
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Novi Sad, Liman 3, Balzakova, 4.0, 102m2
Property for: Rent
Square feet: 102 m²
Bedrooms: 4
Prix: 800.00 €
Publié: 03.08.2024

Localisation

Pays: Serbia
Etat / Région / Province: Vojvodina
Ville: Novi Sad - grad
City area: Novi Sad

Adresa: Balzakova

Description

Information
supplémentaire:

Agencijski ID: 110138, VI/VI. Pre renoviranja u prostoru je bilo malo zabavište, IT firma ... Većina predhodnih stanara je prostor u kome je kuhinja isto koristila i kao kancelariju koja je bila vizuelno odvojena sa nekim prenosivim pregradama. Prostor je u klasičnom prizemlju sa pogledom na park i posebnim izlazom u park iz velike sobe (sigurnosna metalna vrata su na ulazu iz hodnika zgrade). Lodja je u parku ogradjena rešetkama. Rešetke su na prozorima i vratima prema parku. Postoji alarmni sistem PARADOX koji se može povezati sa firmom koja vrši nadzor(to se posebno plaća). U prostoru su dovedeni priključci za SBB-ov i Yetel-ov internet (stanari prave posebne ugovore za internet). U kupatilu postoji priključak za veš mašinu. Postoji i poseban mali WC. U Ikeinoj kuhinji je mali ugradni frižider. U velokoj sobi postoji priključak za dodatni lavabo koji je koristio kozmetički salon dok je bio u ovom prostoru. Stan je dobro toplotno i zvučno izolovan. Postoji redovna klima 24-ka u velikoj sobi i ELKROLUX-ova "PINGVIN" klima u sobi do kupatila (zbog dobre izolacije i činjenice da je stan okrenut ka severu predhodni stanari praktično nisu koristili klime . Stan je kompletno renoviran (nova PVC stolarija, nova sobna vrata, novo kupatilo, nova kuhinja ..) u novembru prošle godine. U klasičnom prizemlju su dva stana. Ovaj stan je broj 1 i nalazi se odmah pored ulaznih vrata u zgradu. Nalazi se pored obdaništa i nove muzičke škole. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 100% od jedne zakupnine. Telefoni: 0605559749 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 630964
Agency ref id: 110138
Numéro du contact: +381 (60) 555-9749