

Kuća u nizu na prodaju, Vižinada, Istra, Vižinada, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća u nizu na prodaju, Vižinada, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	134 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	200,000.00 €
Publié:	03.08.2024

État

Built:	1800
Dernière rénovation:	2014

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vižinada
City area:	Vižinada
Poštanski broj:	52447



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	<p>U Vižinadi imamo u ponudi ovu kuću u nizu (zadnja u nizu) površine 134 m². Kuća ima prizemlje, kat i potkrovlje. U prizemlju se nalazi zajednički ulazni prostor koji kuća dijeli sa susjednom kućom a koja je u vlasništvu općine. Iz ovog ulaznog prostora se dolazi do kuhinje s blagovaonom, a iz kuhinje je prolaz u odvojeni dnevni boravak s kaminom. Iz kuhinje vode stepenice na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, jedna veća a jedna manja, te prostrana kupaonica. Iz manje spavaće sobe vode sljedeće stepenice u potkrovlje. U potkrovlju se nalaze manji predprostor te veća prostorija koja se trenutno ne koristi, a koja bi se mogla urediti kao dodatna spavaća soba. Potkrovlju je potrebna adaptacija. Trenutno se kuća grije u kombinaciji kamina na drva i klima uređaja, dodatno postoji centralno grijanje koje se može koristiti na tri načina po izboru a koji su svi u funkciji: 1: Oko kamina u boravku postavljene su cijevi za grijanje vode. 2. U vrtnoj kućici postoji spremnik za lož ulje. 3. Grijanje može biti električno. Za hlađenje postoji klima uređaj na katu. Kući ne pripada vlastiti vrt, ali ima u zakupu dvije parcele u vlasništvu općine direktno iza kuće s ukupno 240 m². Dodatno u zajedničkom</p>
-----------------------------	---

dvorištu u zakupu postoji i vrtna kućica. Kuća se prodaje namještena izuzev osobnih stvari vlasnika kao što su umjetničke slike. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2007

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 631007
Agency ref id: 2007
Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313