

Vila na posebnom položaju na izvoru rijeke u blizini grada Drniša, Drniš, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Europartner
Prénom: Agencija
Nom: Europartner
Nom de l'entreprise: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email supplémentaire: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
À propos de nous: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)

Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Détails des annonces

Commun

| | |
|----------------|---|
| Titre: | Vila na posebnom položaju na izvoru rijeke u blizini grada Drniša |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | détaché |
| Square feet: | 312.0 m ² |
| Taille du lot: | 545.0 m ² |
| Bedrooms: | 6 |
| Bathrooms: | 3 |
| Prix: | 735,000.0 € |
| Publié: | 07.08.2024 |

État

| | |
|--------------------|---------------------|
| Etat de l'article: | Nouvellement adapté |
| Built: | 2002 |

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Šibensko-kninska županija
Ville: Drniš
City area: Drniš
Poštanski broj: 22320

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout, ADSL
Consommation d'énergie: C



Parking

Nombre de places de parking: 6

Description

Information supplémentaire: Ova Vila se nalazi na vrlo neobičnom i posebnom mjestu, na samome izvoru rijeke u Dalmatinskom zaleđu, nedaleko grada Drniša. S brojnih terasa i balkona pruža se prekrasan pogled na izvor vode, jezero i prirodne ljepote okolnog kraja. U svibnju i listopadu, voda počinje teći iz izvora i ovom fenomenu se možete diviti s više terasa ove vile, a ljeti rijeka presuši, ali ostaje podzemno jezero koje se nalazi nedaleko same vile. Vila je opremljena svime što je potrebno za ugodan odmor, u njoj se možete opustiti i zaboraviti na svakodnevne poslove. Ima 4 velike spavaće sobe, svaka sa svojom terasom, dječju sobu sa 2 kreveta i vlastitom kupaonicom, veliki dnevni boravak za staklenom stijenom i velikom terasom, 2 kuhinje (veća i manja), konoba za zimski ugođaj, velika teretana sa prekrasnim pogledom i velikom staklenom stijenom na kojoj se mogu otvoriti sva stakla za ljetni period boravka u istome. Vila ima par odvojenih prostoriya koje mogu služiti za razne namjene, kao skladište, ljetna konoba, a i kao dodatne prostorije za smještaj ljudi. Vila je opremljena sa 8 klima-uređaja, tako da su sve prostorije ove vile klimatizirane. U velikoj prirodnoj hladovini nalazi se terasa za 10-15 ljudi s roštiljem na kojem možete pripremati razne stvari, a ispod kuće se nalazi bazen gdje se možete osvježiti. U sklopu vile se nalazi igralište za djecu sa ljuljačkama i toboganom. Vila ima natkriveni parking za 2 automobila, a ukupno ima mjesta za 5-6 automobila. U slučaju bavljenja turističkim najmom, ova vila ima kapacitet smještaja za 10-12 ljudi. Zbog svog jedinstvenog i posebnog položaja ova vila je rijetkost na tržištu. Vlasništvo je uredno, 1/1.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 631574
Agency ref id: ST-0676
Numéro du contact: +385 (98) 965-5593