

Lijepa kuća za odmor u okolici Novigrada, Istra, Novigrad, Maison



Info vendeur

Nom: M&M Legal
Prénom: M&M
Nom: Legal
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	Lijepa kuća za odmor u okolici Novigrada, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	203 m ²
Taille du lot:	583 m ²
Bedrooms:	8
Bathrooms:	4
Prix:	690,000.00 €
Publié:	07.08.2024

État

Built:	2016
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Novigrad
City area:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	U okolici Novigrada smjestila se ova prekrasna villa stambene površine 203 m ² koje se prostire kroz prizemlje i kat. Kuća ima u prizemlju open space kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak . Zatim u prizemlju možete pronaći i praonicu te dvije spavaće sobe, tri kupaonice-u jednoj se nalazi jacuzzi! Na prvom katu nalazi se još jedna spavaća soba sa kupaonom, garderobom i izlazom na terasu. Vila koristi solarno grijanje vode sa električnom pumpom, centralno grijanje putem kamina, dok svaka od soba ima vlastiti klima uređaj. Lijepo uređena i održavana
-----------------------------	---

okućnica pruža Vam sunčalište sa bazenom, dječje igralište, neizostavnu ljetnu kuhinju sa vanjskom garniturom i tri natkrivena parkirna mjesta. Dodatnu vrijednost ove prekrasne ville daje konoba koja se nalazi na okućnici i sadrži kuhinju, blagovaonicu, spavaću sobu i kupaonu. Vlasnik pravna osoba. Navedena cijena je za pravne osobe u sustavu PDV-a. Kuća se prodaje sa uhodanim poslom najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2009

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 631672

Agency ref id: 2009

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313