

## ISTRA, MEDULIN Ekskluzivni dvoetažni penthouse s krovnom terasom! Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, MEDULIN Ekskluzivni dvoetažni penthouse s krovnom terasom!
Property for:	Vendita
Square feet:	250 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	4
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	800,000.00 €
Publié:	07.08.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2019

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	A

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

### Description

**Information  
supplémentaire:**

ISTRA, MEDULIN Ekskluzivni dvoetažni penthouse s krovnom terasom! U ponudi nudimo jedinstvenu nekretninu s krovnom terasom i pogledom na cijeli Medulin. Radi se o dvoetažnom stanu u zgradi iz 2019. godine do kojeg direktno vodi lift! Prostrana površina koju nudi od 250 m<sup>2</sup> pretvara ovaj stan u osjećaj boravka u kući. Donja etaža penthousa nudi tri spavaće sobe te kupaonicu. Gornja etaža nudi poseban ugođaj radi odličnog koncepta ove nekretnine. Open space dnevni boravak s puno prirodnog svjetla , u potpunosti opremljena kuhinja, te dodatne tri sobe kao i kupaonica čine prostor gornjeg dijela ove unikatne nekretnine! Krovna terasa prostor je koji ovu nekretninu čini još atraktivnijom te smo sigurni da će biti jedna od omiljenih prostorija u ovom prekrasnom penthousu. Penthouse je opremljen podnim grijanjem u svim prostorijama, te nudi i kamin na pelete za poseban ugođaj prilikom boravka. Udaljenost od mora je 500 metara kao i od samog centra Medulina. Za sve ostale detalje, informacije ili organizaciju razgleda slobodno nas kontaktirajte! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32510

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence 631736

interne:

Agency ref id: 32510